

Toimintaohje vesijohtoverkoston liittymisestä uudisrakentajalle

Liittymis- ja käyttösopimus

Kiinteistön liittämistä vesihuoltoverkostoon sekä vesihuoltopalveluiden toimittamisesta ja käytöstä sovitaan liittymis- ja käyttösopimuksella. Uudiskohteille sopimus tehdään, kun hankkeelle on myönnetty rakennuslupa.

Sopimus laaditaan liittymishakemuksen ja rakennuslupakuvien (asemapiirros, pohjapiirros ja lvi-kuvat viemärin ja vesijohtojen osalta) tietojen perusteella ja sen allekirjoittavat kaikki kiinteistön omistajat. Sopimus on tehtävä ennen kiinteistön tonttijohdon liittämistä vesihuoltoverkostoihin. Allekirjoittamalla liittymis- ja käyttösopimuksen liittyjä sitoutuu noudattamaan kulloinkin voimassa olevia sopimusehtoja, yleisiä toimitusehtoja ja kulloinkin voimassa olevaa hinnastoa sekä suorittamaan sopimuksessa mainitut maksut. Sopimuksella sovitaan myös rakennusaikaisesta veden käytöstä.

Liittämiskohta

Liittymissopimuksen liitteenä olevalla kartalla on esitetty kiinteistön liittämiskohta vesijohtoverkostoon. Liittämiskohdassa katsotaan laitoksen vesijohtoverkoston kunnossapitovelvollisuus päättyväksi ja kiinteistön vesijohtoverkoston kunnossapitovelvollisuus alkavaksi. Liitoksen Kauhavan Vesi Oy:n verkostoon liittämiskohdassa tekee Kauhavan Vesi Oy:n asentaja. **Liittämistyö tilataan vähintään 5 arkipäivää (lomakautena vähintään 10 arkipäivää) ennen tonttijohdon tekoa Kauhavan Vesi Oy:n asiakaspalvelusta puh. 040 712 8868**

Tonttijohto

Tonttivesijohto on talousveden johtamista varten asennettu liittämiskohdan ja kiinteistön vesimittarin välinen johto. Tonttivesijohdon rakentamisesta vastaa kustannuksellaan kiinteistön omistaja. Laitos toimittaa ja asentaa tonttijohdon sulkuventtiilin. Kaikki putkistojen rakentamiseen ja asennukseen liittyvät kaivu-, täyttö- sekä mahdolliset tien alitus ja päällystetyöt suorittaa kiinteistön omistaja omalla kustannuksellaan. Tonttijohdon ulottuessa naapurikiinteistön/kiinteistöjen maille kiinteistönomistaja hankkii tonttijohdon rakentamista ja liitostöitä varten luvat maanomistajilta.

Asiakas tilaa kiinteistön vesilaitteiden asennustyöt sekä työnjohdon (kvv-työnjohto) lvi-alan urakoitsijalta. Kvv-työnjohtajan hyväksyy rakennusvalvonta. Kvv-työnjohtajan tulee huolehtia siitä, että tonttivesijohto sulkuventtiililtä vesimittarille on painekoestettu. Painekoe tulee olla tehtynä ennen rakennuksen käyttöönottokatselmusta. Todistus hyväksytystä painekokeesta tulee liittää rakennusvalvonnan tarkastusasiakirjaan. Kiinteistön sisäpuolisten lvi-laitteistojen asennukset tarkistaa rakennusvalvonta.

Vesimittarin asennus

Kauhavan Vesi Oy asentaa vesimittarin, kun liittymis- käyttösojimuksessa mainitut maksut on maksettu ja vesijohdot ja vesikalusteet ovat käyttökunnossa. Kiinteistön lvi-asentaja asentaa kaikki valmiiksi vesimittarin asennusta varten mm. mittaritelineen (mitoitus 190 mm pitkälle vesimittarille), sulkuventtiilit ja erillisen takaiskuventtiilin sekä tarvittaessa paineenalennusventtiilin. Vesimittaritila tulee olla Suomen rakentamismääräyskokoelman D1 määräysten mukainen. Vesimittarin asennuksesta lähtien liittyyjältä laskutetaan voimassa olevan hinnaston mukaista käyttömaksua ja perusmaksua.

Vesimittarin asennus tilataan vähintään 5 arkipäivää (lomakautena vähintään 10 arkipäivää) ennen asennusta Kauhavan Vesi Oy:n asiakaspalvelusta puh. 040 712 8868.