



Kauhavan **Vesi**



Liittymisohje

Vesi- ja viemäriverkoston
uudisrakennuksille

1

Liittymähakemus

Vesihuoltolain mukaan kiinteistöllä on liittymisvelvollisuus ja laitoksella liittämisvelvollisuus laitoksen toiminta-alueella. Hakemus kiinteistön liittämisestä vesihuoltolaitoksen vesi- tai viemäriverkostoon on jätettävä rakennusluvan yhteydessä.

Hakemuslomake löytyy Kauhavan Veden www-sivuilta (www.kauhavanvesi.fi) Lomakkeet-sivulta. Lomakkeita saa myös palvelutoimistoista.

Lisätietoja vesi- ja viemärilaitokseen liittymisestä ja liitoskohdasta antaa vesihuoltoinsinööri.



2

Rakennusluvan hakeminen

Hae rakennuslupa Kauhavan kaupungin rakennusvalvonnasta. Kun olet saanut luvan, hae hyväksyntä KVV- työnjohtajalle.

Toimita Kauhavan Vedelle KVV-suunnitelmat eli kiinteistön vesi- ja viemärisuunnitelmat (KVV-laitteistoselvitys, KVV-asemapiirustus ja sen kerroksen pohjapiirustus, jossa vesimittaritila sijaitsee). Luvanvaraisissa hankkeissa varmista, että kuvat ovat samat, jotka on toimitettu rakennusvalvontaan.

3

Liittymis- ja käyttösopimus

Kiinteistön liittämisestä vesihuoltoverkkoon sekä vesihuoltopalveluiden toimittamisesta ja käytöstä sovitaan liittymis- ja käyttösopimuksella. Uudiskohteille sopimus tehdään, kun hankkeelle on myönnetty rakennuslupa.

Sopimus laaditaan liittymishakemuksen ja rakennuslupakuvien (asemapiirros, pohjapiirros ja LVI-kuvat viemärin ja vesijohtojen osalta) tietojen perusteella ja sen allekirjoittavat kaikki kiinteistönomistajat. Sopimus on tehtävä ennen kiinteistön tonttijohdon liittämistä vesihuoltoverkkoihin.

Allekirjoittamalla liittymis- ja käyttösopimuksen liittyjä sitoutuu noudattamaan kulloinkin voimassa olevia sopimusehtoja, yleisiä toimitusehtoja ja kulloinkin voimassa olevaa hinnastoa sekä suorittamaan sopimuksessa mainitut maksut. Sopimuksella sovitaan myös rakennusaikaisesta veden käytöstä. Rakennusaikaisesta veden käytöstä ei laskuteta omakotitalorakentajaa.

4

KVV-suunnitelmat (Kiinteistön vesi- ja viemärisuunnitelmat)

Kiinteistön liittämishankkeessa tulee KVV-suunnitelmat teettää asiantuntevalla LVI-suunnittelijalla.

Rakennuksen vesijohtoputkistoon liittyminen tulee suunnitella tarkasti. Suunnitelmissa tulee huomioida esimerkiksi tonttivesijohdon vienti vesimittaritilaan sisältäen esimerkiksi läpiviennit, suojaputki rakennuksen alla ja jäätymisen ehkäisy. Lisäksi suunnitelmilla ennakoidaan mahdolliset muutostyöt rakennuksen olemassa olevaan vesijohtoverkoston vesimittarin jälkeen.

Asennuksissa on kiinnitettävä huomiota vesijohdon asennussyvyyteen jäätymisen ehkäisemiseksi. Tarvittaessa jäätymisen on ehkäistävä käyttämällä eristystä ja/tai saattovastuksia (saattovastus asennetaan aina putken ulkopintaan).

5

Liitostyön tilaaminen

Liittymissopimuksen liitteenä olevalla kartalla on esitetty kiinteistön liittämiskohta vesijohto- ja viemäriverkostoon. Liittämiskohdassa laitoksen kunnossapitovelvollisuus päättyy ja kiinteistön kunnossapitovelvollisuus alkaa.

Liitoksen Kauhavan Vesi Oy:n verkostoon liittämiskohdassa tekee Kauhavan Vesi Oy:n asentaja. Liittämistyö tilataan vähintään 5 arkipäivää (lomakautena vähintään 10 arkipäivää) ennen tonttijohdon tekoa Kauhavan Vesi Oy:n asiakaspalvelusta puh. 0200 60200.

Tonttijohdon asentaminen

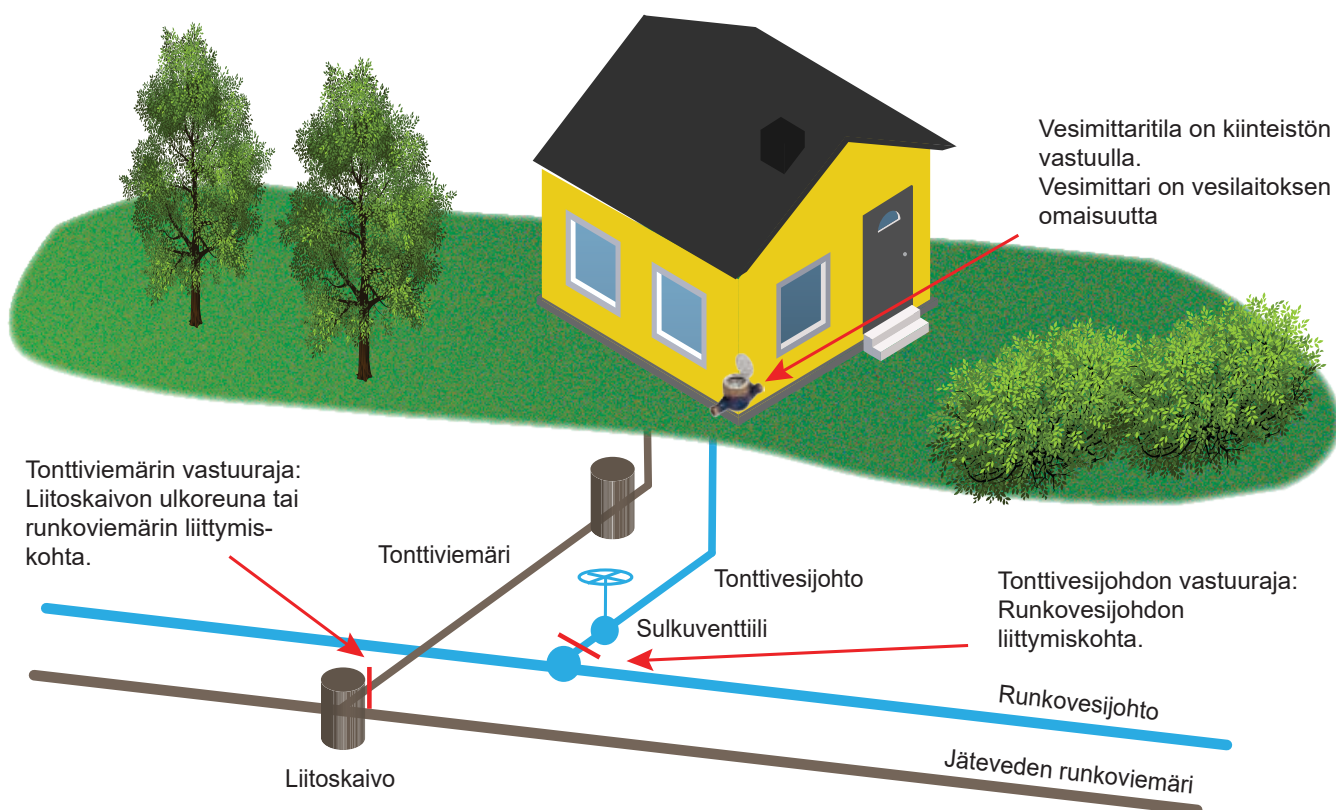
Tonttivesijohto on talousveden johtamista varten asennettu liitoskohdan ja kiinteistön vesimittarin välinen johto. Tonttivilmäri on liitoskohdan ja rakennuksen välinen jätevesivilmäri.

Tonttijohdon rakentamisesta vastaa kustannuksellaan kiinteistön omistaja.

Kaikki putkistojen rakentamiseen ja asennukseen liittyvät kaivu-, täyttö- sekä mahdolliset tien alitus- ja päällystetyöt suorittaa kiinteistön omistaja omalla kustannuksellaan. Tonttijohdon ulottuessa naapurikiinteistön/kiinteistöjen maille, kiinteistönomistaja hankkii tonttijohdon rakentamista ja liitostöitä varten luvat maanomistajilta.

Kiinteistönomistaja tilaa kiinteistön vesilaitteiden asennustyöt sekä työnjohton (KVV-työnjohto) LVI-alan urakoitsijalta. KVV-työnjohtajan hyväksyy rakennusvalvonta. KVV-työnjohtajan tulee huolehtia siitä, että tonttivesijohto sulkuventtiililtä vesimittarille on painekoestettu. Painekeho tulee olla tehtynä ennen rakennuksen käyttöönottokatselmusta. Todistus hyväksytystä painekokeesta tulee liittää rakennusvalvonnan tarkastusasiakirjaan.

Kiinteistön sisäpuolisten LVI-laitteistojen asennukset tarkistaa rakennusvalvonta.



* Kuva suuntaa antava. Tarkemmat vastuurajat määritetään liittymis- ja käyttö sopimuksessa ja liitospistelausunnossa

7

Vesimittariasennuksen tilaaminen

Kauhavan Vesi Oy asentaa vesimittarin, kun liittymis- ja käyttösopimuksessa mainitut maksut on maksettu ja vesijohdot ja vesikalusteet ovat käyttökunnossa. Kiinteistön LVI-asentaja asentaa kaikki valmiiksi vesimittarin asennusta varten mm. mittaritelineen (mitoitus varmistettava erikseen vesilaitokselta), sulkuventtiilit ja erillisen takaskuventtiilin sekä tarvittaessa paineenalennusventtiilin.

Vesimittaritila tulee olla Ympäristöministeriön rakennusten vesi- ja viemärilaitteita koskevan asetuksen mukainen. Liittyjältä laskutetaan vesimittarin asennuksesta lähtien voimassa olevan hinnaston mukaista käyttömaksua ja perusmaksua.

Vesimittarin asennus tilataan vähintään 5 arkipäivää (lomakautena vähintään 10 arkipäivää) ennen asennusajankohtaa Kauhavan Vesi Oy:n asiakaspalvelusta puh. 0200 60200.



Kauhavan Vesi

Fransuntie 10
62200 Kauhava

puh. 0200 60200
email vesihuoltolaitos@kauhavanvesi.fi